



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, LAVORI PUBBLICI, MOBILITA' (ILPM)
UOT - FUNZIONI TERRITORIALI (ILPM)**

Assunto il 12/02/2019

Numero Registro Dipartimento: 188

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 1666 del 13/02/2019

OGGETTO: RILASCIO DELLA CONCESSIONE DI MQ 720,00 A USO AGRICOLO (COLTURE ERBACEE), CORPO D'ACQUA DEL FIUME CATOCASTRO, RIPORTATA IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA N°2 ADIACENTE LA PARTICELLA 816 DEL COMUNE DI AMANTEA. DITTA SIG. CARUSO DANTE..

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- con Legge Regionale n. 14 del 22.06.2015, "Disposizioni urgenti per l'attuazione del processo di riordino delle funzioni a seguito della legge 7 aprile 2014, n. 56", è stata statuita, fra l'altro, in attesa della conclusione del complesso iter normativo di riordino delle funzioni in applicazione a quanto disposto dallo stesso art. 1, comma 89, della legge n. 56 del 07.04.2014, la riassunzione da parte della stessa Regione Calabria delle funzioni già trasferite alle province in applicazione della Legge Regionale n. 34 del 12.08.2002;
- la DGR n. 369 del 24.09.2015, in attuazione della L. R. n. 14/2015, stabilisce che la Regione riassume, nell'ambito delle proprie competenze amministrative, le funzioni già conferite alle province, in esecuzione della legge regionale 12 agosto 2002, n. 34 e ss.mm.ii., ed ai relativi e conseguenti decreti dei dirigenti generali nei diversi settori di competenza;
- con Decreto Dirigenziale n. 4323 del 26/04/2017 è stato istituito per la gestione delle sopra citate funzioni, relativamente al territorio della provincia di Cosenza, il Settore "Gestione Demanio Idrico" – Area Settentrionale;
- con DPR n. 643 del 18.12.2018, l'Ing. Domenico Pallaria è stato individuato quale Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità;
- con DPGR n. 139 del 19.12.2018 l'Ing. Domenico Pallaria è stato nominato Dirigente Generale reggente del Dipartimento n. 6 Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità;
 - con Decreto Dirigenziale n. 424 del 06/02/2018 è stato conferito allo scrivente l'incarico di funzione dirigenziale ad interim del Settore "Gestione Demanio Idrico – Area Settentrionale (Cosenza).

Constatato che:

- le procedure di rilascio delle concessioni di che trattasi sono disciplinate dal R.D. n. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;
- la procedura si conclude con l'emissione di apposito dispositivo di concessione in cui sono contenuti gli obblighi e le condizioni cui è assoggettata la concessione medesima.

Considerato che

- Con nota acquisita agli atti con protocollo n°375285 del 01/12/2017, il Sig. Caruso Dante, ha presentato la richiesta di concessione area demaniale di mq 720,00 ad uso agricolo, corso d'acqua del Fiume Catocastro, riportata in catasto al foglio di mappa n°2 adiacente la particella 816 del Comune di Amantea.

Accertato che:

- Con nota n°113294 del 28/03/2018, l'Ufficio Nulla Osta idraulico della Regione Calabria, ha rilasciato il parere favorevole, ai soli fini idraulici;
- Il Comune di Amantea con nota n°3791 del 29/12/2017, acquisita da quest'Amm.ne con prot. n°5078 del 08/01/2018, ha trasmesso l'avvenuta pubblicazione dell'istanza all'albo al n°870 dal 11/12/2017 al 26/12/2017;
- In data 16/04/2018 è stata inoltrata tramite la piattaforma B.D.N.A., richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D. Lgs. 159/2011 per il soggetto "Caruso Dante". Detta richiesta è stata acquisita dalla predetta piattaforma, con n° di protocollo PR_CSUTG_Ingresso_0030269_20180416 per il Sig. Caruso Dante e la Prefettura competente è quella di Cosenza.
- In data 16/04/2018 è pervenuta sul sistema la risposta del Ministero dell'Interno riportante "che a carico del suindicato Caruso Dante e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs. 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011.
- Vista la dichiarazione di pagamento del tecnico incaricato Geom. Giuseppe Falsetti, acquisita con Prot.n°308788 del 17/09/2018, con la quale attesta che relativamente ai lavori sopra decritti è stato pagato con fattura n°7 del 04/09/2018;

Ravvisato che:

- nel periodo di pubblicazione al Comune di Amantea, non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni agli uffici di questo Ente;
- in data 01/10/2018 prot. 327787 l'Ufficio ha provveduto a redigere apposita relazione finale istruttoria con esito positivo e quindi con proposta della concessione;
- si è provveduto altresì, a redigere apposito disciplinare, composto da n°11 articoli ed è stato sottoscritto dalla Ditta concessionaria il 04/02/2018;
- il disciplinare n°15/2019 repertoriato il 04/02/2019 al n°72/CS, sottoscritto dalle parti in data 04/02/2019, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Paola in data 11/02/2019 al n° 118 della Serie 3^a indica il canone che la Ditta è obbligata a versare per ogni annualità per l'uso agricolo, determinato in conformità delle vigenti leggi, aggiornato al tasso d'inflazione programmato, fissato per l'anno 2019 in € **264,10** comprensivo di addizionale regionale del 10%.

Accertato che ai sensi dell'art. 4° del D.P.R. 296/2005 e successive modificazioni ed integrazioni la Ditta, preliminarmente alla firma del disciplinare di Concessione/Fitto ha effettuato sul cc postale codice IBAN IT50Y076010440000015229891 intestato alla Regione Calabria-Servizio Tesoreria i seguenti versamenti:

- l'importo di € 264,10 (Duecentosessantaquattro/10), quale canone anno 2019 + addizionale Regionale sui canoni (art.12 L.R. n°47/2011) pari al 10% del canone giusta quietanza Bonifico Bancario del 08/01/2019 Rif. Operazione n° 19008-8013418 BPER Banca;
- l'importo di € 480,18 (Quattrocentottanta/18) giusta quietanza Bonifico Bancario del 08/01/2019 Rif. operazione n° 19008-8013514 BPER Banca, quale deposito cauzionale, pari a due annualità del canone, somma che sarà restituita, ove nulla osti, al termine della concessione.

VISTO il R.D. 25 luglio 1904 n°523 e s.m. e i.;

VISTO il R.D. 1775/1933 e s.m. e i.;

VISTA la L. 241/1990;

VISTA la L. 36/1994;

VISTI il capo I della legge 15/03/97 N°59, il D. L.gs 31/03/99 n°96 e la L.R.n°3 del 18/01/00;

VISTO L'Art n°4 del D.P.R. 296/2005;

VISTA L.R.n°47 del 23/12/2011 Art. 12;

VISTA la L. R. n.14 del 22/06/2015;

VISTO il D.G.R. n.369 del 24/09/2015;

VISTO il D.D.G. n.11550 del 26/10/15;

VISTO il Nulla Osta Idraulico n°113283 del 28/03/2018, rilasciato della Regione Calabria;

VISTA la relazione istruttoria, prot. 327770 data 01/10/2018.

DECRETA

Per le motivazioni contenute in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- **di accordare, salvi i diritti dei terzi, al Sig. Caruso Dante, la concessione di mq 720,00 a uso agricolo (solo ed esclusivamente quale area destinata a colture erbacee), corpo d'acqua del Fiume Catocastro, riportata in catasto al foglio di mappa n°2 adiacente la particella 816 del Comune di Amantea;**
- di stabilire che la concessione sarà esercitata dal Sig. Caruso Dante secondo le modalità e le condizioni stabilite nel disciplinare n°15/2019 repertoriato il 04/02/2019 al n°72/CS, sottoscritto dalle parti in data 04/02/2019, registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio di Paola in data 11/02/2019 al n° 118 della Serie 3^a;
- di stabilire, altresì, che la concessione è accordata per anni 6 (sei) a decorrere dalla data del presente decreto subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni contenute nel disciplinare sopracitato, che si intende integralmente trascritto nel presente dispositivo per farne

parte integrante e sostanziale, ed al versamento del canone annuo determinato ai sensi delle vigenti norme, quantificato per l'anno 2019, in €. 264,10 comprensivo di addizionale regionale del 10% da aggiornare annualmente con gli indici ISTAT; Alla scadenza la concessione s'intenderà rescissa; potrà essere rinnovata per un periodo di uguale durata, previa presentazione a questo Settore, almeno quattro mesi prima della scadenza, di apposita domanda in carta legale. Il rinnovo della concessione potrà essere accordato dalla Regione Calabria, solo dopo una verifica, effettuata da tecnici dell'Ufficio, per accertare lo stato manutentivo del bene e per indicare le eventuali opere di manutenzione di cui lo stesso necessita;

- **di provvedere** alla pubblicazione del provvedimento sul BURC ai sensi della legge Regionale 6 Aprile 2011 n.11;
- **di notificare** il presente provvedimento al Sig. Caruso Dante e all'Agenzia del Demanio.

L'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'ufficio Demanio Idrico della Regione Calabria in Loc. Germaneto, Cittadella Regionale – Catanzaro.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporsi entro 120 giorni.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

CORDIALE GUERINO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

COMITO GIANFRANCO
(con firma digitale)